


3. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома  
ул Объединения, 17 за 2015 г.

| Перечень работ и услуг  | Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб. | Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб. |
|---|--|---|
| <b>1. Работы и услуги по содержанию</b>   | <b>858 648,03</b>  | <b>20,06</b>  |
| 1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома | 196 110,63   | 4,58  |
| работы выполненные за счёт содержания:  |  |   |
| замена ламп накаливания – 60 шт   | установка компенсаторов-6шт  |   |
| замена пакетных выключателей-12шт   | промывка системы отопления   |   |
| замена патронов-17шт  | гидравлические испытания   |   |
| замена канализационных стояков – 12м  | проверка размеров конусов  |   |
| установка светильников-28шт   | очистка кровли от мусора-1195 кв.м   |   |
| установка плафонов-20шт   | смена замков- 5шт  |   |
| установка шаровых кранов-30шт   | ремонт примыкания отмстки  |   |
| смена сборок-30шт   | окраска цоколя   |   |
| установка хомутов-1шт   | ремонт дверных полотен-2шт   |   |
| замена манометров-4шт   | установка и снятие пружин-4шт  |   |
| замена термометров-4шт  | очистка козырьков от снега-4шт   |   |
| замена ламп ДРЛ-1шт   | окраска малых форм-10кв.м  |   |
| установка автоматов25А-30шт   | высадка цветочной рассады  |   |
| установка автоматов 16А – 37шт  | завоз песка на зиму  |   |
| сгон-30шт   | проведение ППР   |   |
| муфта-30шт  | устранение засоров   |   |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы  | 61 004,05  | 1,43  |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы  | 20,46  | 0,00  |
| Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации  | 127 402,68   | 2,98  |
| Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги  | 7 300,55   | 0,17  |
| сброс снега с козырьков   | 382,89   | 0,01  |
| 1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание  | 33 678,87  | 0,79  |
| 1.03 Санитарные работы  | 211 533,07   | 4,94  |
| Затраты на материалы  | 12 793,80  | 0,30  |
| Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории   | 152 264,42   | 3,56  |
| Услуги подрядной организации - Уборка МОП   | 46 474,85  | 1,09  |
| 1.04 Дератизация и дезинсекция  | 2 543,07   | 0,06  |
| 1.05 Вывоз и утилизация КГМ   | 33 205,13  | 0,78  |
| 1.06 Вывоз и утилизация ТБО   | 75 299,70  | 1,76  |
| 1.07 Общеэксплуатационные   | 134 671,98   | 3,15  |
| 1.08 Платежи в бюджет (НДС)   | 26 108,24  | 0,61  |
| 1.09 Управление многоквартирным домом   | 75 297,34  | 1,76  |
| 1.10 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ   | 26 400,00  | 0,62  |
| 1.13 Обслуживание бойлера   | 43 800,00  | 1,02  |
| <b>2. Текущий ремонт</b>  | <b>205 446,16</b>  | <b>5,76</b>   |
| управление многоквартирным домом  | 18 356,58  | 0,51  |
| ремонт балконов   | 61 930,85  | 1,74  |
| ремонт кровли   | 90 140,22  | 2,53  |
| ремонт межпанельных стыков  | 35 018,51  | 0,98  |
|   |  |   |
|   |  |   |

|   | Содержани<br>е жилья | Текущий<br>ремонт | Капитальный<br>ремонт |
|---|----------------------|-------------------|-----------------------|
| 1. Долг на начало периода                                 | 106 304,96           | 27 505,56         | 1 563,77              |
| 2. Субсидия из бюджета города                             |                      |                   |                       |
| 3. Начислено  | 828 270,79           | 201 922,33        |                       |
| 4. Оплачено   | 830 336,60           | 216 817,33        | 1 166,56              |
| 5. Задолженность на конец отчетного периода               | 104 239,15           | 12 610,56         | 397,21                |
| 6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.    |                      | 18 630,00         |                       |
| 7. Выполнено работ, оказано услуг                         | 858 648,03           | 205 446,16        |                       |
| 8. Остаток на конец расчетного периода                    | -134 616,39          | 2 495,61          | -397,21               |
| 9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г |                      | 32 220,00         |                       |
| 10. Выполнено работ с аренды                              |                      | 0,00              |                       |
| 11. Выполнение работ со средств текущего ремонта          |                      | 205 446,16        |                       |

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

